

## EXTENSION D'UN ERP - CLUB HOUSE DE TENNIS

### MAITRISE D'OUVRAGE

#### **MAIRIE DE VELLERON**

Place du Château  
84740 VELLERON

### ADRESSE CHANTIER

T.C Velleronais - Chemin du Stade  
84740 VELLERON

---

## DOSSIER DE CONSULTATION DES ENTREPRISES

Pièces graphiques - Plans AO

03 12 2024

---

### MAITRISE D'OEUVRE

#### **ARCHITECTURE V2M**

46, Place Jean Jaures  
84740 VELLERON

06 20 18 93 87 | [archi.vpradal@gmail.com](mailto:archi.vpradal@gmail.com)





ind. **03 12 2024**

A

B

C

D

E

OPERATION :

**EXTENSION D'UN ERP  
CLUB HOUSE DE TENNIS**  
Chemin du Stade  
84740 VELLERON

MAITRISE D'OUVRAGE :

**MAIRIE DE VELLERON**  
Place du Château  
84740 VELLERON

MAITRISE D'OEUVRE :

**ARCHITECTURE V2M**  
Vincent PRADAL - Architecte DE HMONP  
46 Place Jean Jaurès  
84740 VELLERON  
Tel : 06 20 18 93 87 | archi.vpradal@gmail.com



**ARCHITECTURE V2M**  
Vincent PRADAL  
46 pl Jean Jaurès - 84740 VELLERON  
Tél : 06 20 18 93 87  
SIRET : 829 555 788 00019

**EXISTANT**

**PLAN DE NIVEAU RDC**

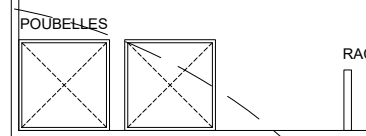
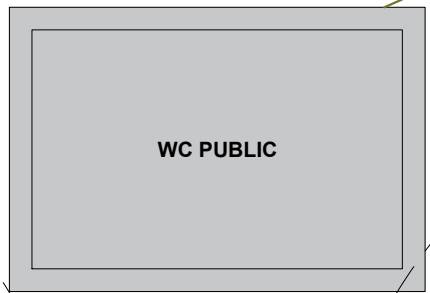
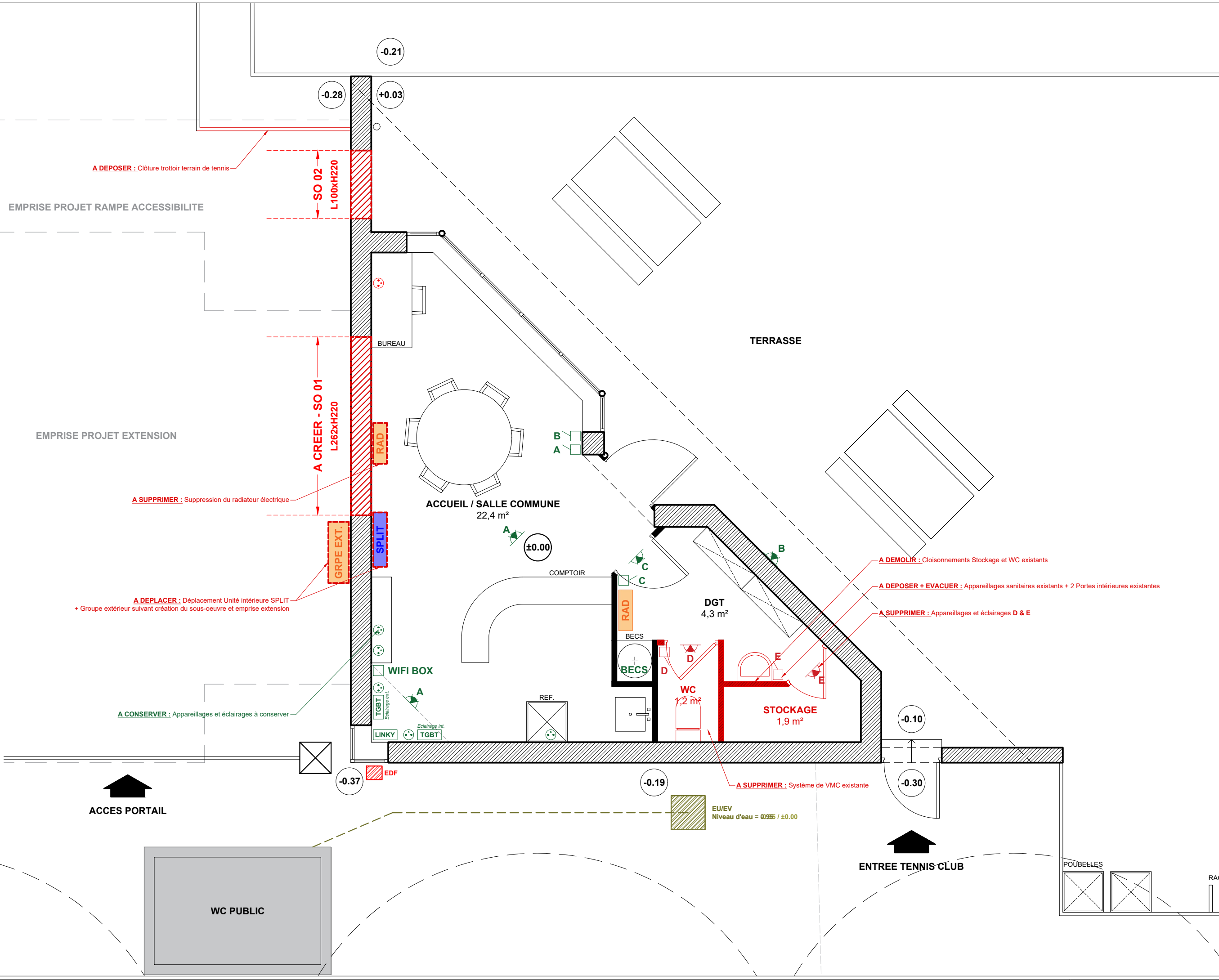
**DEMOLITIONS**

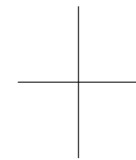
**AO**

**00**

A3

Echelle : 1.50°





ind. **03 12 2024**

A
B
C
D
E

**OPERATION :**

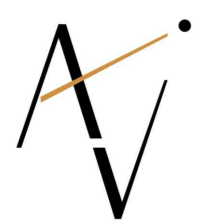
**EXTENSION D'UN ERP  
CLUB HOUSE DE TENNIS**  
Chemin du Stade  
84740 VELLERON

**MAITRISE D'OUVRAGE :**

**MAIRIE DE VELLERON**  
Place du Château  
84740 VELLERON

**MAITRISE D'OEUVRE :**

**ARCHITECTURE V2M**  
Vincent PRADAL - Architecte DE HMONP  
46 Place Jean Jaurès  
84740 VELLERON  
Tel : 06 20 18 93 87 | archi.vpradal@gmail.com



**ARCHITECTURE V2M**  
Vincent PRADAL  
46 pl Jean Jaurès - 84740 VELLERON  
Tél : 06 20 18 93 87  
SIRET : 829 555 788 00019

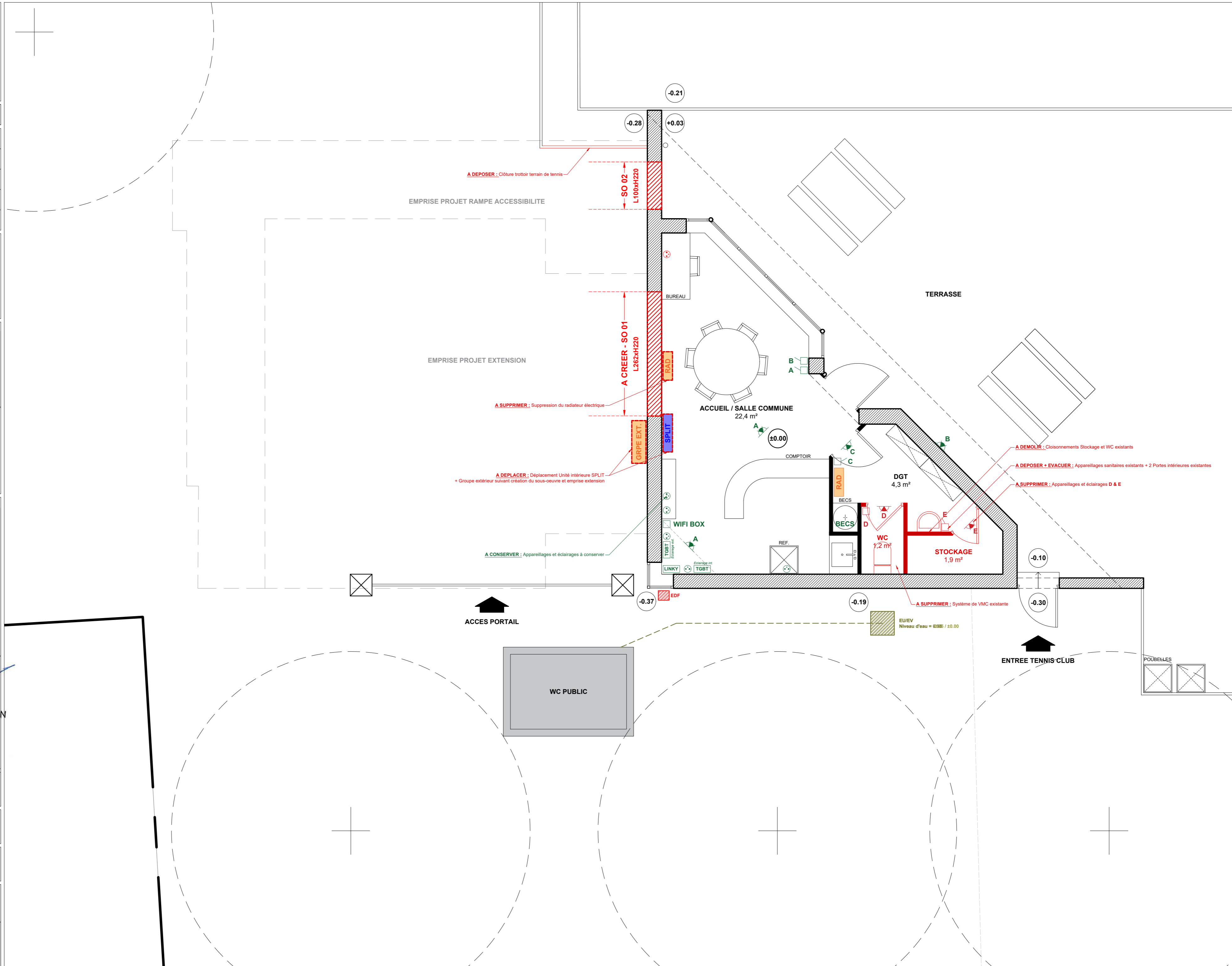
**EXISTANT**

**PLAN DE NIVEAU RDC  
PLAN DE MASSE**

**AO**

A2 **01**

Echelle : 1.50°





ind.	<b>03 12 2024</b>
A	
B	
C	
D	
E	

**OPERATION :**  
**EXTENSION D'UN ERP CLUB HOUSE DE TENNIS**  
 Chemin du Stade  
 84740 VELLERON

**MAITRISE D'OUVRAGE :**  
**MAIRIE DE VELLERON**  
 Place du Château  
 84740 VELLERON

**MAITRISE D'OEUVRE :**  
**ARCHITECTURE V2M**  
 Vincent PRADAL - Architecte DE HMONP  
 46 Place Jean Jaurès  
 84740 VELLERON  
 Tel : 06 20 18 93 87 | archi.vpradal@gmail.com



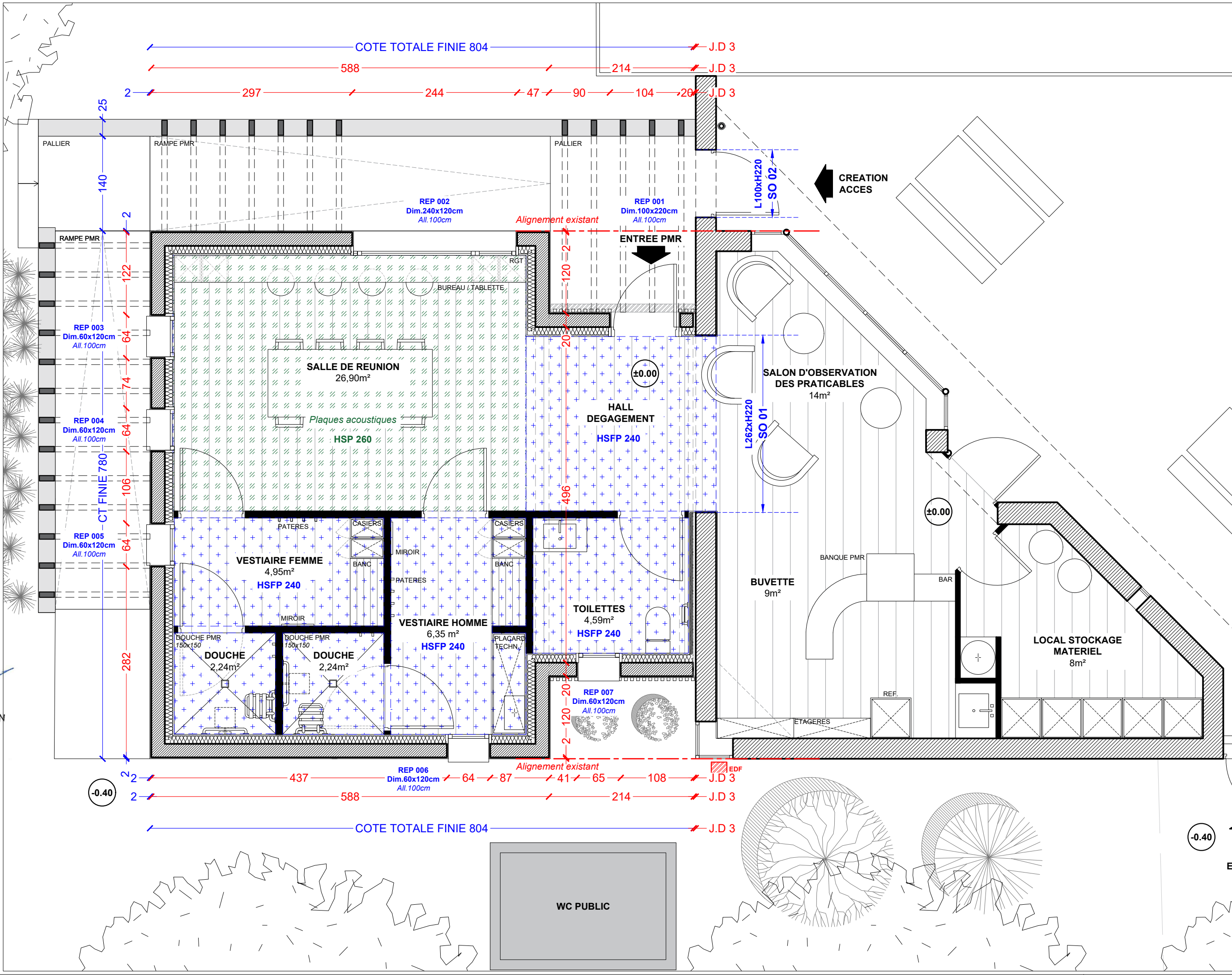
**ARCHITECTURE V2M**  
**Vincent PRADAL**  
 46 pl Jean Jaurès - 84740 VELLERON  
 Tél : 06 20 18 93 87  
 SIRET : 829 555 788 00019

**PROJET**

**PLAN DE NIVEAU RDC**

**GROS-OEUVRE MENUISERIES EXT.**

**AO**  
**01**  
 A3  
 Echelle : 1.50°





ind.	03 12 2024
A	
B	
C	
D	
E	

OPERATION :  
**EXTENSION D'UN ERP CLUB HOUSE DE TENNIS**  
 Chemin du Stade  
 84740 VELLERON

MAITRISE D'OUVRAGE :  
**MAIRIE DE VELLERON**  
 Place du Château  
 84740 VELLERON

MAITRISE D'OEUVRE :  
**ARCHITECTURE V2M**  
 Vincent PRADAL - Architecte DE HMONP  
 46 Place Jean Jaurès  
 84740 VELLERON  
 Tel : 06 20 18 93 87 | archi.vpradal@gmail.com



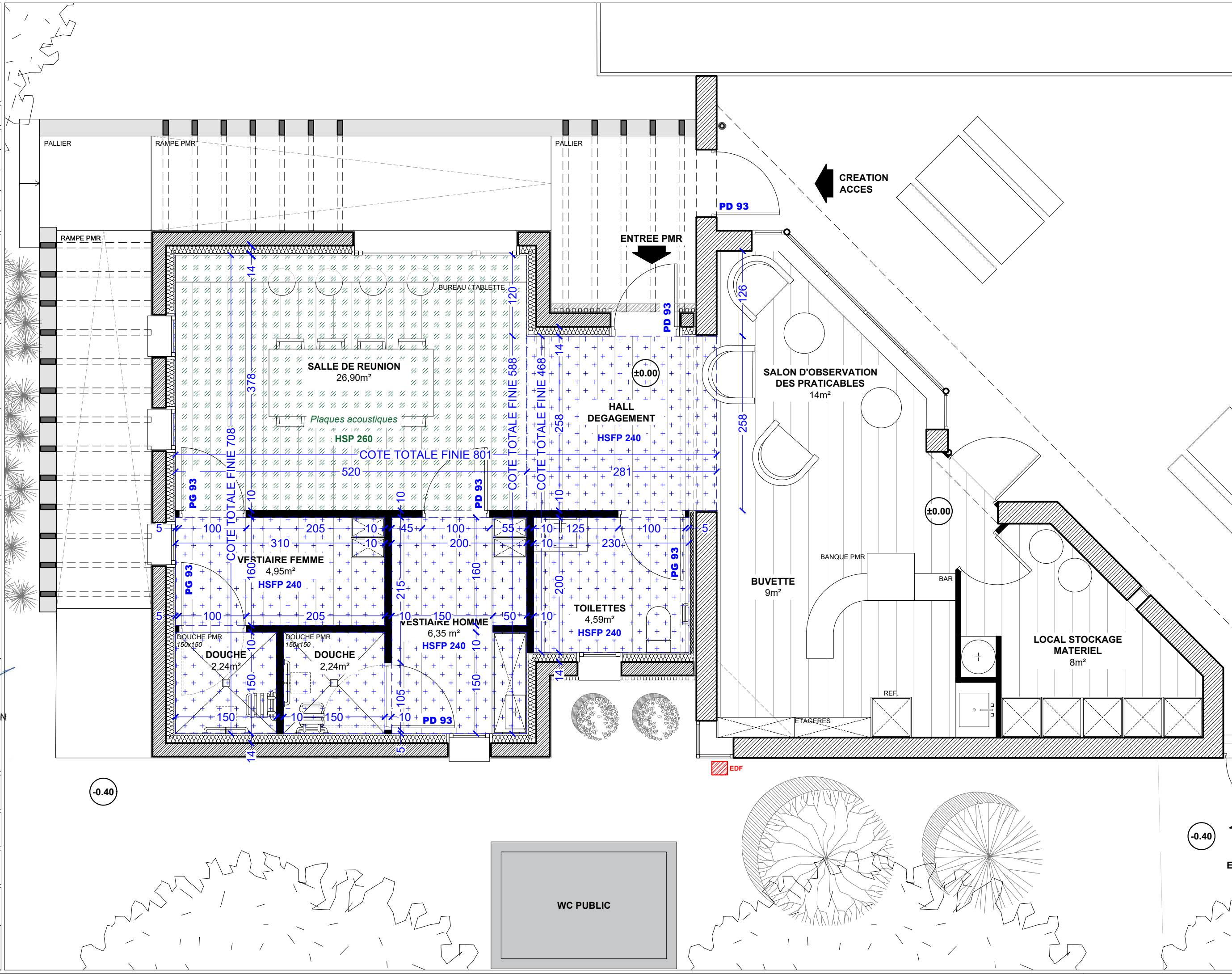
**ARCHITECTURE V2M**  
 Vincent PRADAL  
 46 pl Jean Jaurès - 84740 VELLERON  
 Tél : 06 20 18 93 87  
 SIRET : 829 555 788 00019

**PROJET**

PLAN DE NIVEAU RDC

CLOISONS DOUBLAGES  
 FAUX-PLAFONDS

AO  
 A3  
**02**  
 Echelle : 1.50°





ind. 03 12 2024

A  
B  
C  
D  
E

OPERATION :  
**EXTENSION D'UN ERP CLUB HOUSE DE TENNIS**  
Chemin du Stade  
84740 VELLERON

MAITRISE D'OUVRAGE :  
**MAIRIE DE VELLERON**  
Place du Château  
84740 VELLERON

MAITRISE D'OEUVRE :  
**ARCHITECTURE V2M**  
Vincent PRADAL - Architecte DE HMONP  
46 Place Jean Jaurès  
84740 VELLERON  
Tel : 06 20 18 93 87 | archi.vpradal@gmail.com



**ARCHITECTURE V2M**  
Vincent PRADAL  
46 pl Jean Jaurès - 84740 VELLERON  
Tél : 06 20 18 93 87  
SIRET : 829 555 788 00019

**PROJET**

PLAN DE NIVEAU RDC

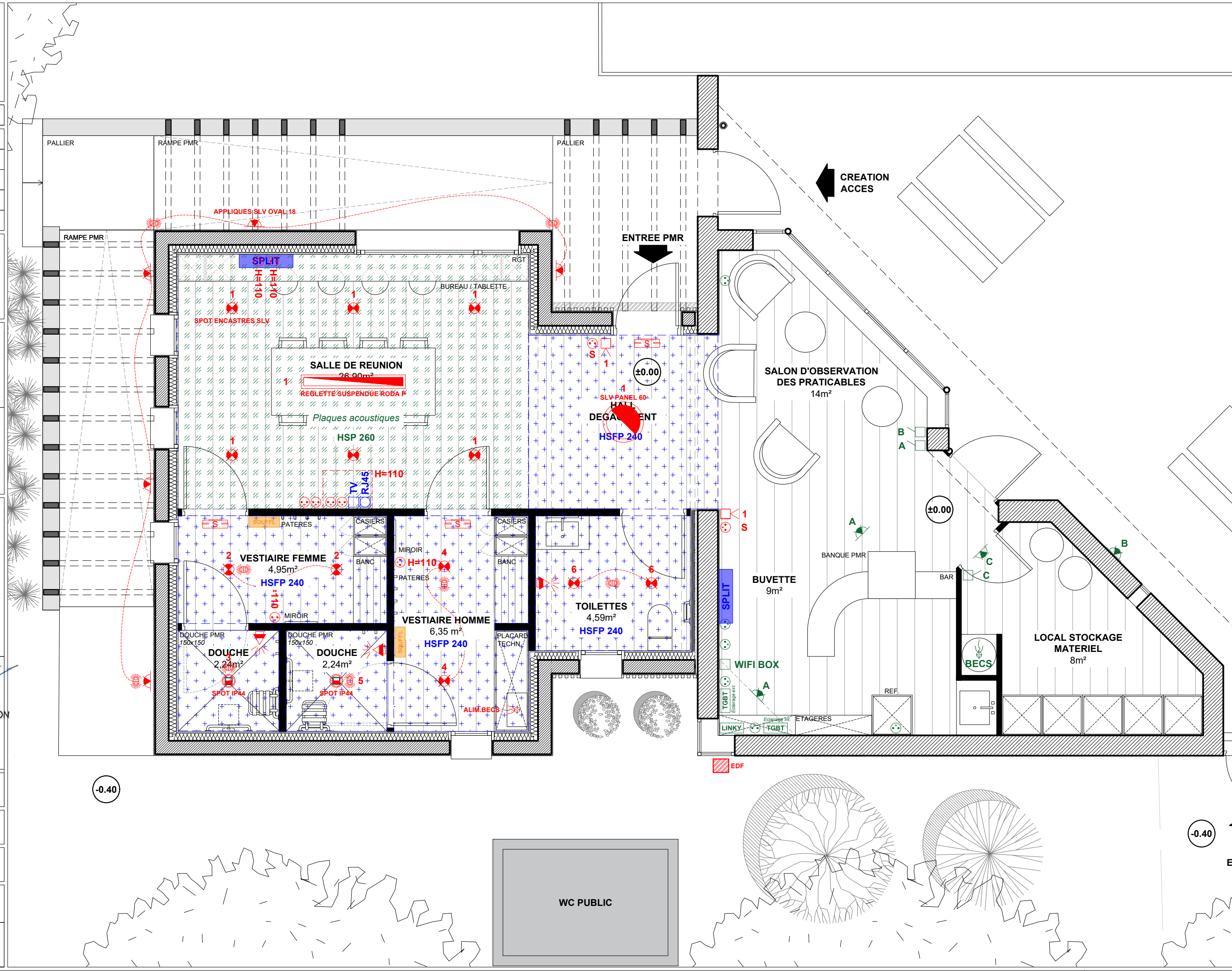
**ELECTRICITE**

AO

03

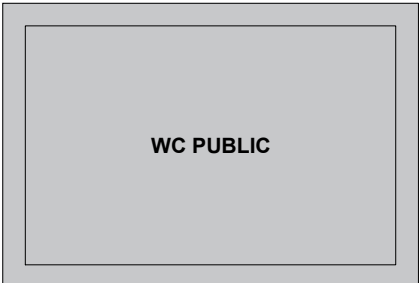
A3

Echelle : 1.50°



-0.40

-0.40





**LEGENDE :**

- PARCELLE 000-AK-643 et 647 = 4975m<sup>2</sup>
  - EMPRISE CONSTRUCTIONS EXISTANTES = 49,26m<sup>2</sup>
  - EMPRISE CONSTRUCTIONS PROJET = +57,98m<sup>2</sup>
  - EMPRISE OMBRIERE PROJET = +17,94m<sup>2</sup>
- EMPRISE CONSTRUCTIONS TOTALES = 125,18m<sup>2</sup>**
- SURFACES ESPACES LIBRES (Gravillons, pelouse ...) = 3339,3m<sup>2</sup>

ind. **03 12 2024**

A
B
C
D
E

**OPERATION :**

**EXTENSION D'UN ERP CLUB HOUSE DE TENNIS**  
 Chemin du Stade  
 84740 VELLERON

**MAITRISE D'OUVRAGE :**

**MAIRIE DE VELLERON**  
 Place du Château  
 84740 VELLERON

**MAITRISE D'OEUVRE :**

**ARCHITECTURE V2M**  
 Vincent PRADAL - Architecte DE HMONP  
 46 Place Jean Jaurès  
 84740 VELLERON  
 Tel : 06 20 18 93 87 | archi.vpradal@gmail.com



**ARCHITECTURE V2M**  
**Vincent PRADAL**  
 46 pl Jean Jaurès - 84740 VELLERON  
 Tél : 06 20 18 93 87  
 SIRET : 829 555 788 00019

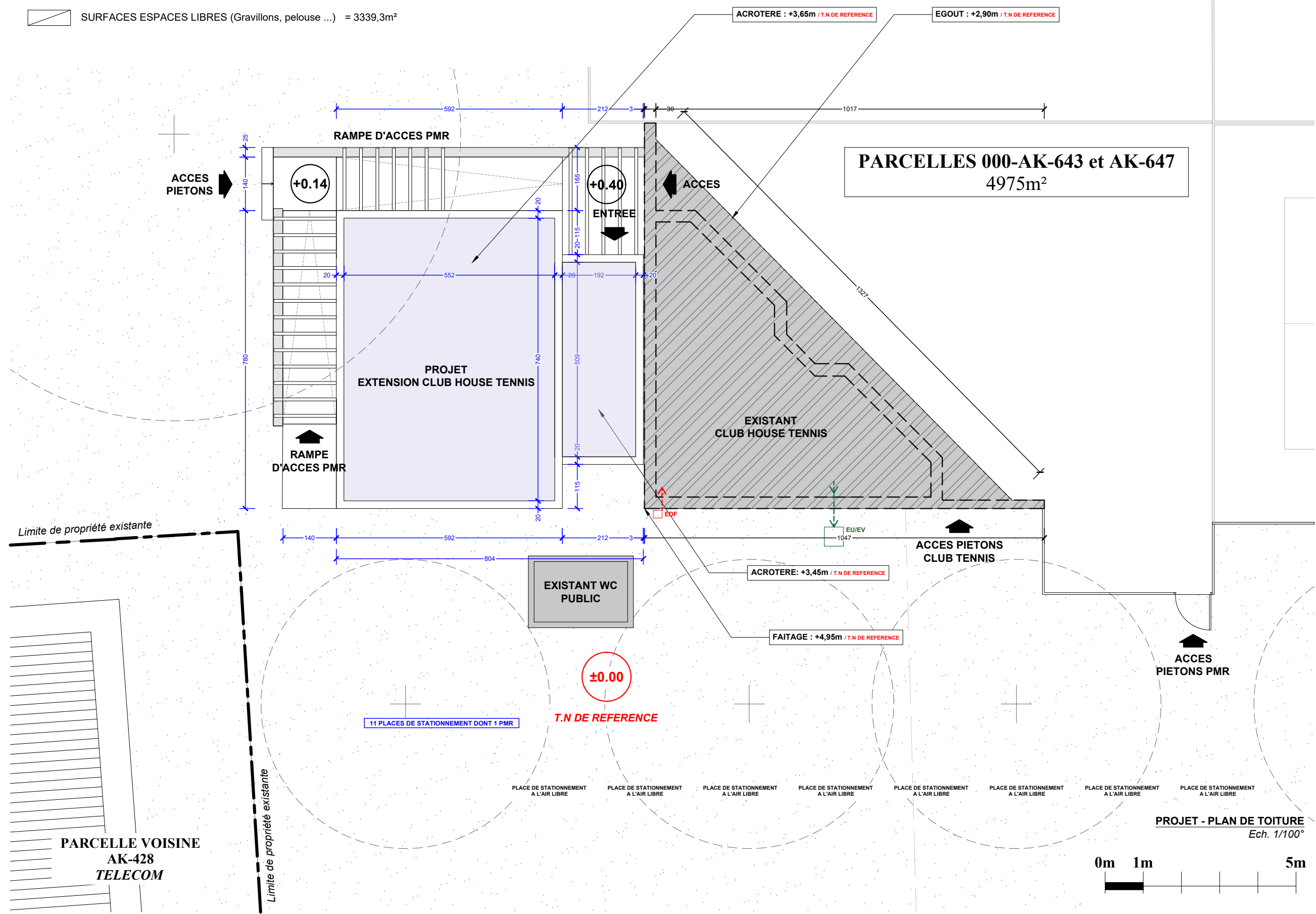
**PROJET**

**PLAN DE MASSE**  
**PLAN DE TOITURE**

**AO**

**00**

A3  
Echelle : 1.100°








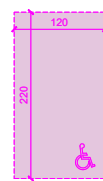
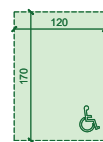


**PARCELLE VOISINE**  
**AK-428**  
**TELECOM**

*Limite de propriété existante*



**LEGENDE :**

-  **EMPRISE CLUB HOUSE TENNIS**  
/ Surface d'emprise = 125,18m<sup>2</sup>  
/ Surface de plancher = 81,14m<sup>2</sup>
-  **ZONE ACCESSIBLE AU PUBLIC**
-  **ZONE NON ACCESSIBLE AU PUBLIC**
-  **CHEMINEMENT EXTERIEUR PMR**  
Circulations piétonnes depuis la place de stationnement PMR
-  **BANDE DE GUIDAGE**
-  **ESPACES DE MANOEUVRE (Diam. Ø1,50m)**
-  **ESPACES D'USAGE (Dim. 0,80m x 1,30m)**
-  **ESPACES DE MANOEUVRE (Dim. 1,20m x 2,20m)**  
Ouvertures en tirant
-  **ESPACES DE MANOEUVRE (Dim. 1,20m x 1,70m)**  
Ouvertures en poussant

ind. **03 12 2024**

A

B

C

D

E

**OPERATION :**

**EXTENSION D'UN ERP CLUB HOUSE DE TENNIS**  
Chemin du Stade  
84740 VELLERON

**MAITRISE D'OUVRAGE :**

**MAIRIE DE VELLERON**  
Place du Château  
84740 VELLERON

**MAITRISE D'OEUVRE :**

**ARCHITECTURE V2M**  
Vincent PRADAL - Architecte DE HMONP  
46 Place Jean Jaurès  
84740 VELLERON  
Tel : 06 20 18 93 87 | archi.vpradal@gmail.com



**ARCHITECTURE V2M**  
**Vincent PRADAL**  
46 pl Jean Jaurès - 84740 VELLERON  
Tél : 06 20 18 93 87  
SIRET : 829 555 788 00019

**PROJET**

**PLAN DE NIVEAU RDC**

**ACCESSIBILITE PMR  
SECURITE INCENDIE**

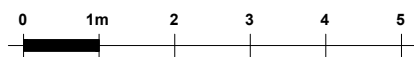
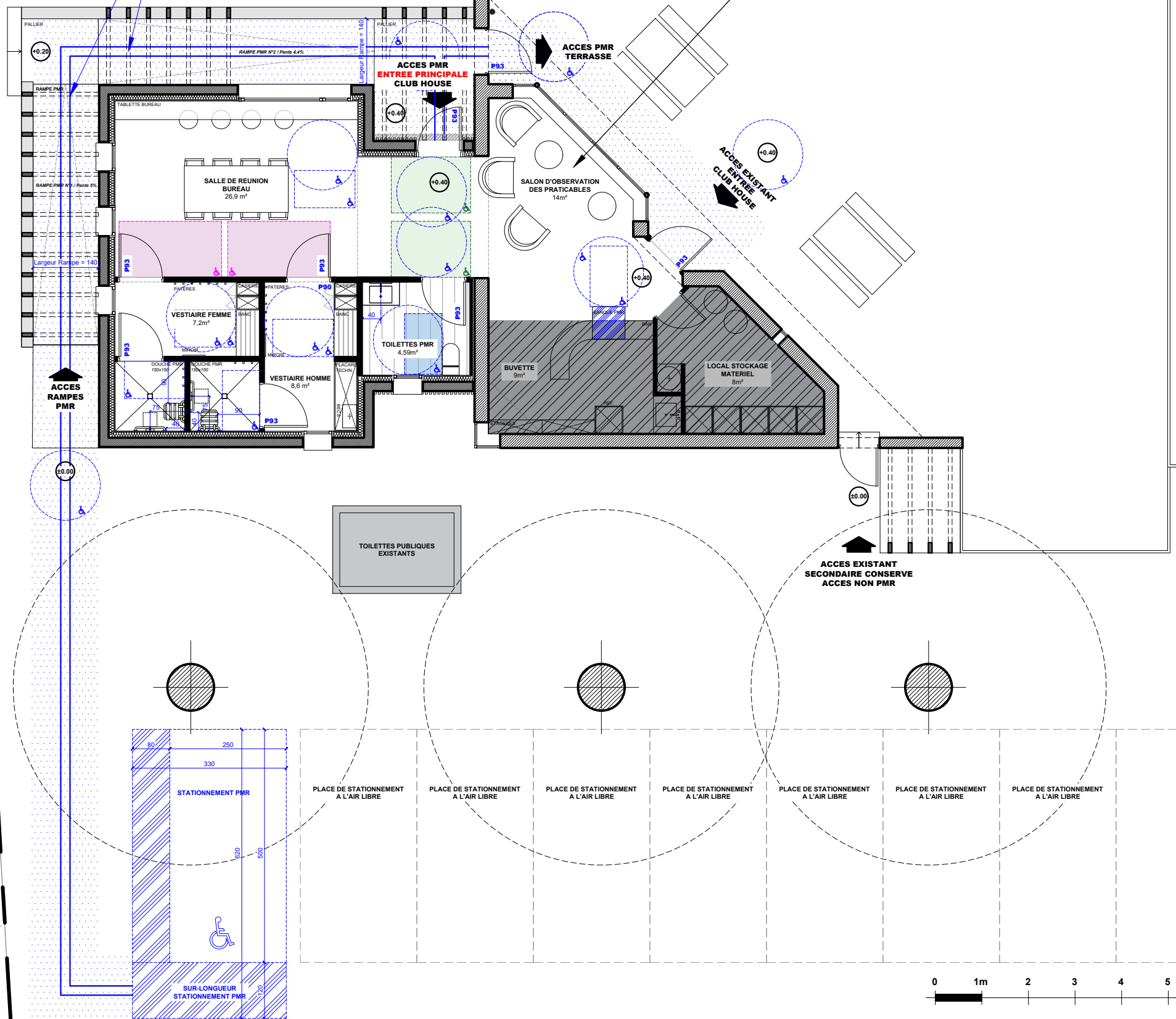
**AT**

**03**

A3  
Echelle : 1.100°

Rampes d'accès avec 1 palier de repos (Largeur 1,40m)  
Pente n°1 de 5% sur 5,59m  
Pente n°2 de 4,4% sur 5,92m

**CLUB-HOUSE RDC**  
ERP 5e Catégorie, de type X  
SDP = 81,14m<sup>2</sup>



**PLAN DE NIVEAU REZ DE CHAUSSEE - ACCESSIBILITE PROJET**