

EXTENSION D'UN ERP - CLUB HOUSE DE TENNIS

MAITRISE D'OUVRAGE

MAIRIE DE VELLERON

Place du Château
84740 VELLERON

ADRESSE CHANTIER

T.C Velleronais - Chemin du Stade
84740 VELLERON

DOSSIER DE CONSULTATION DES ENTREPRISES

Pièces graphiques - Plans AO

03 12 2024

MAITRISE D'OEUVRE

ARCHITECTURE V2M

46, Place Jean Jaures
84740 VELLERON

06 20 18 93 87 | archi.vpradal@gmail.com





ind. 03 12 2024

A

B

C

D

E

OPERATION :

EXTENSION D'UN ERP CLUB HOUSE DE TENNIS
Chemin du Stade
84740 VELLERON

MAITRISE D'OUVRAGE :

MAIRIE DE VELLERON
Place du Château
84740 VELLERON

MAITRISE D'OEUVRE :

ARCHITECTURE V2M
Vincent PRADAL - Architecte DE HMONP
46 Place Jean Jaurès
84740 VELLERON
Tel : 06 20 18 93 87 | archi.vpradal@gmail.com



ARCHITECTURE V2M
Vincent PRADAL
46 pl Jean Jaurès - 84740 VELLERON
Tél : 06 20 18 93 87
SIRET : 829 555 788 00019

EXISTANT

PLAN DE NIVEAU RDC

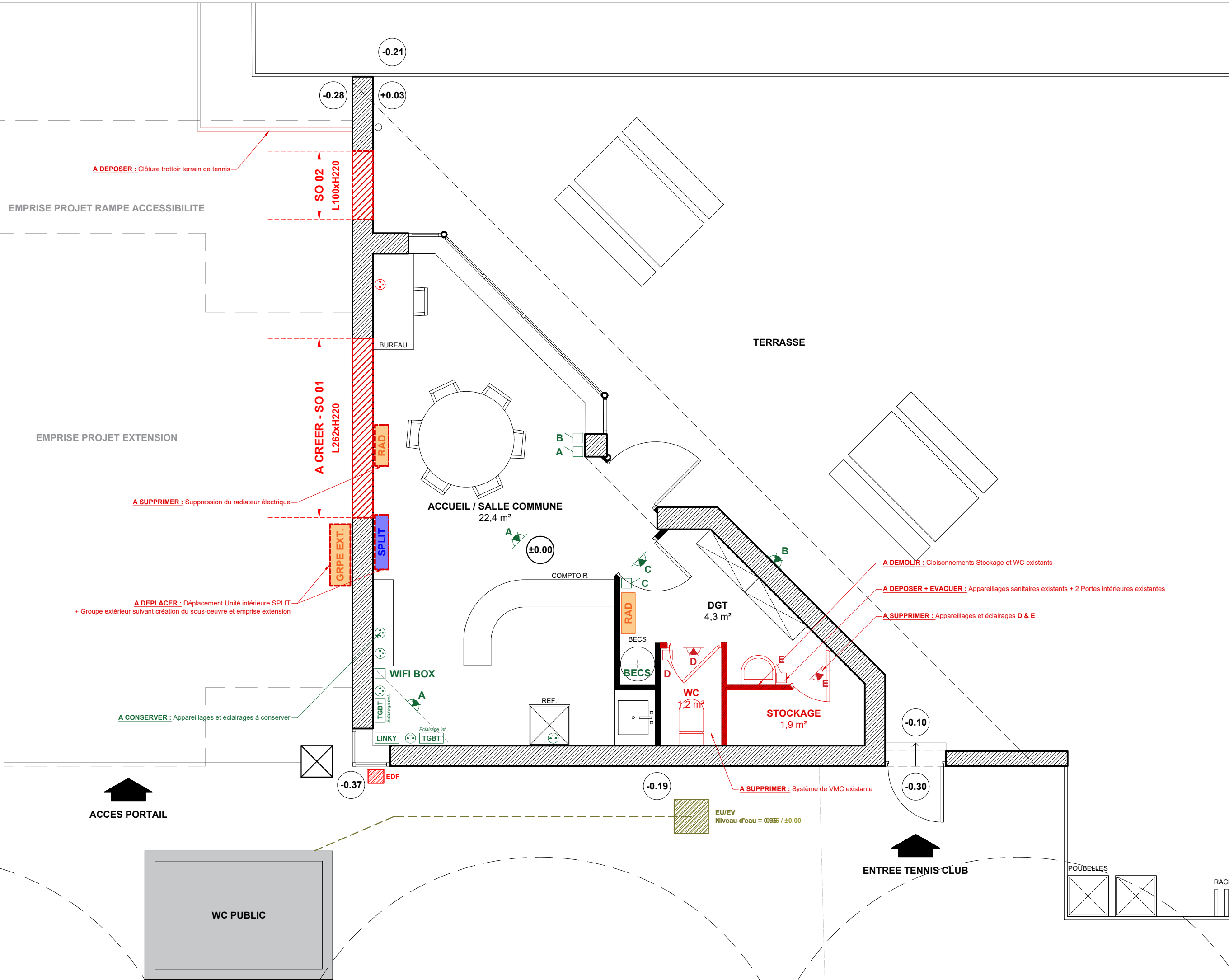
DEMOLITIONS

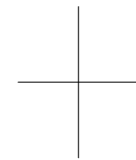
AO

00

A3

Echelle : 1.50°





ind. **03 12 2024**

A
B
C
D
E

OPERATION :

**EXTENSION D'UN ERP
CLUB HOUSE DE TENNIS**
Chemin du Stade
84740 VELLERON

MAITRISE D'OUVRAGE :

MAIRIE DE VELLERON
Place du Château
84740 VELLERON

MAITRISE D'OEUVRE :

ARCHITECTURE V2M
Vincent PRADAL - Architecte DE HMONP
46 Place Jean Jaurès
84740 VELLERON
Tel : 06 20 18 93 87 | archi.vpradal@gmail.com



ARCHITECTURE V2M
Vincent PRADAL
46 pl Jean Jaurès - 84740 VELLERON
Tél : 06 20 18 93 87
SIRET : 829 555 788 00019

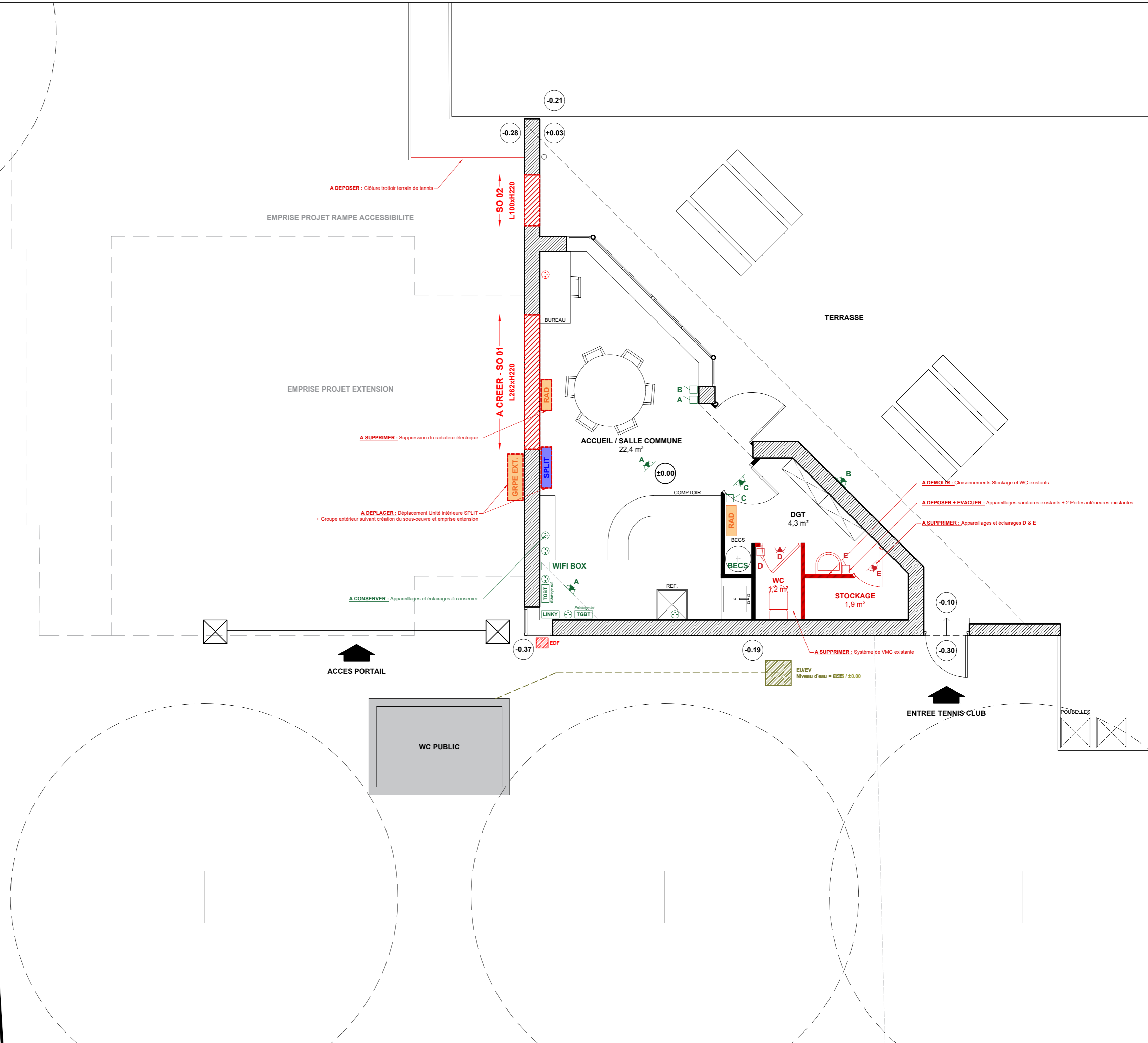
EXISTANT

**PLAN DE NIVEAU RDC
PLAN DE MASSE**

AO

A2 **01**

Echelle : 1.50°



ACCES PORTAIL

ENTREE TENNIS CLUB

WC PUBLIC

POUBELLES



ind.	03 12 2024
A	
B	
C	
D	
E	

OPERATION :
EXTENSION D'UN ERP CLUB HOUSE DE TENNIS
 Chemin du Stade
 84740 VELLERON

MAITRISE D'OUVRAGE :
MAIRIE DE VELLERON
 Place du Château
 84740 VELLERON

MAITRISE D'OEUVRE :
ARCHITECTURE V2M
 Vincent PRADAL - Architecte DE HMONP
 46 Place Jean Jaurès
 84740 VELLERON
 Tel : 06 20 18 93 87 | archi.vpradal@gmail.com

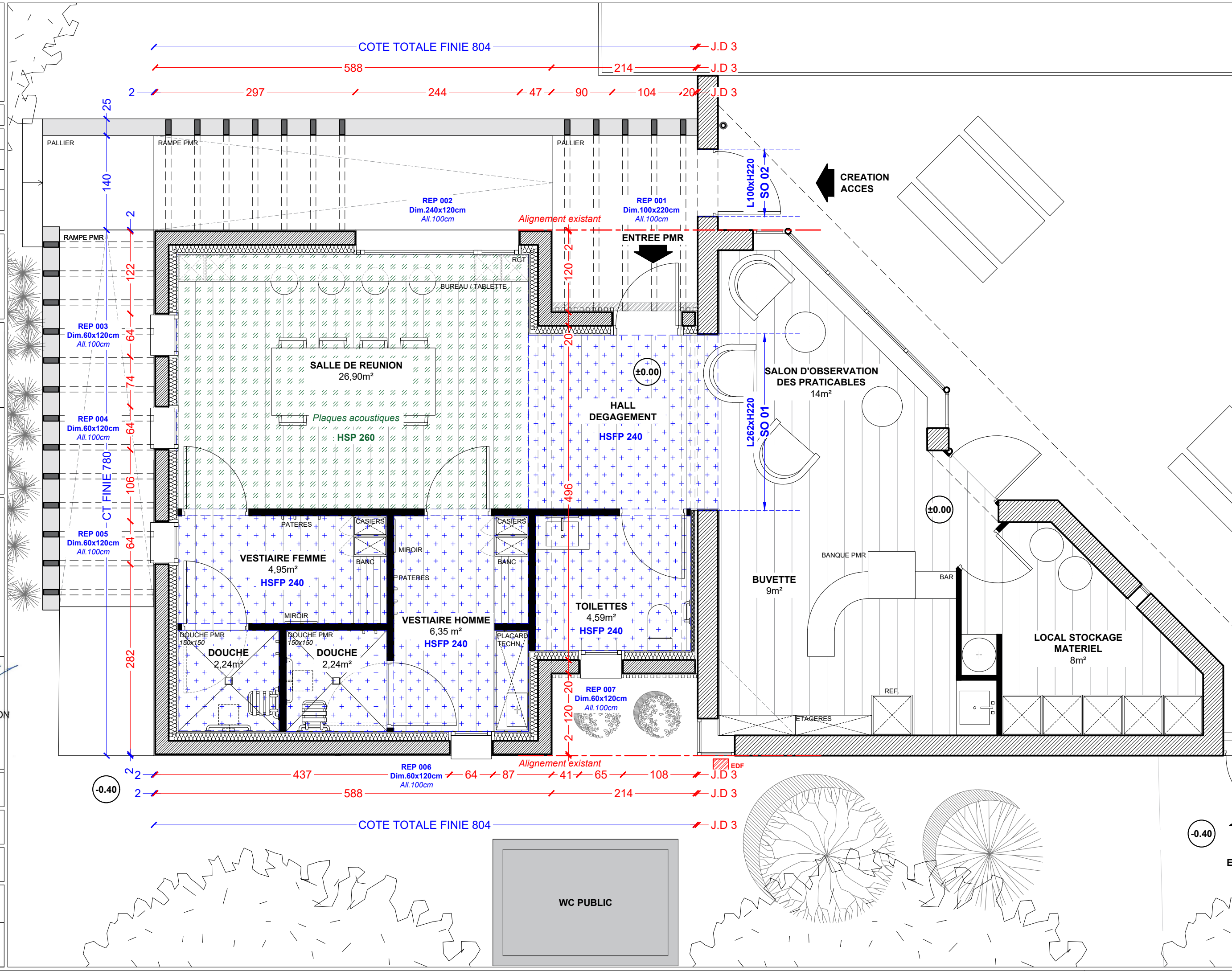
ARCHITECTURE V2M
 Vincent PRADAL
 46 pl Jean Jaurès - 84740 VELLERON
 Tél : 06 20 18 93 87
 SIRET : 829 555 788 00019

PROJET

PLAN DE NIVEAU RDC

GROS-OEUVRE MENUISERIES EXT.

AO
01
 A3
 Echelle : 1.50°





ind. 03 12 2024

A
B
C
D
E

OPERATION :
EXTENSION D'UN ERP CLUB HOUSE DE TENNIS
Chemin du Stade
84740 VELLERON

MAITRISE D'OUVRAGE :
MAIRIE DE VELLERON
Place du Château
84740 VELLERON

MAITRISE D'OEUVRE :
ARCHITECTURE V2M
Vincent PRADAL - Architecte DE HMONP
46 Place Jean Jaurès
84740 VELLERON
Tel : 06 20 18 93 87 | archi.vpradal@gmail.com



ARCHITECTURE V2M
Vincent PRADAL
46 pl Jean Jaurès - 84740 VELLERON
Tél : 06 20 18 93 87
SIRET : 829 555 788 00019

PROJET

PLAN DE NIVEAU RDC

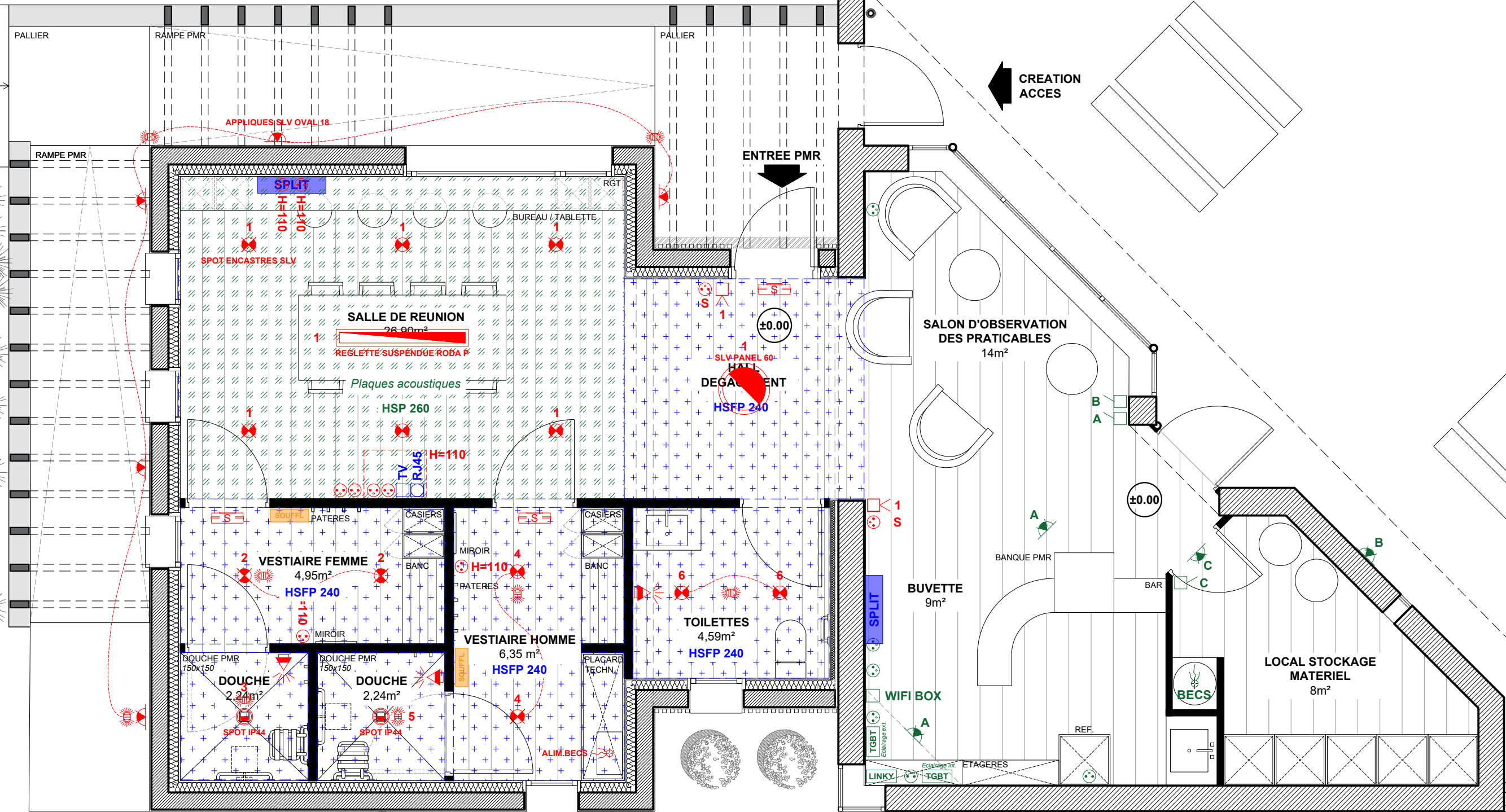
ELECTRICITE

AO

03

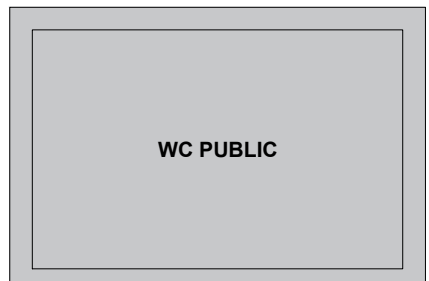
A3

Echelle : 1.50°



-0.40

-0.40





LEGENDE :

- PARCELLE 000-AK-643 et 647 = 4975m²
 - EMPRISE CONSTRUCTIONS EXISTANTES = 49,26m²
 - EMPRISE CONSTRUCTIONS PROJET = +57,98m²
 - EMPRISE OMBRIERE PROJET = +17,94m²
- EMPRISE CONSTRUCTIONS TOTALES = 125,18m²**
- SURFACES ESPACES LIBRES (Gravillons, pelouse ...) = 3339,3m²

ind. **03 12 2024**

A
B
C
D
E

OPERATION :

EXTENSION D'UN ERP CLUB HOUSE DE TENNIS
Chemin du Stade
84740 VELLERON

MAITRISE D'OUVRAGE :

MAIRIE DE VELLERON
Place du Château
84740 VELLERON

MAITRISE D'OEUVRE :

ARCHITECTURE V2M
Vincent PRADAL - Architecte DE HMONP
46 Place Jean Jaurès
84740 VELLERON
Tel : 06 20 18 93 87 | archi.vpradal@gmail.com



ARCHITECTURE V2M
Vincent PRADAL
46 pl Jean Jaurès - 84740 VELLERON
Tél : 06 20 18 93 87
SIRET : 829 555 788 00019

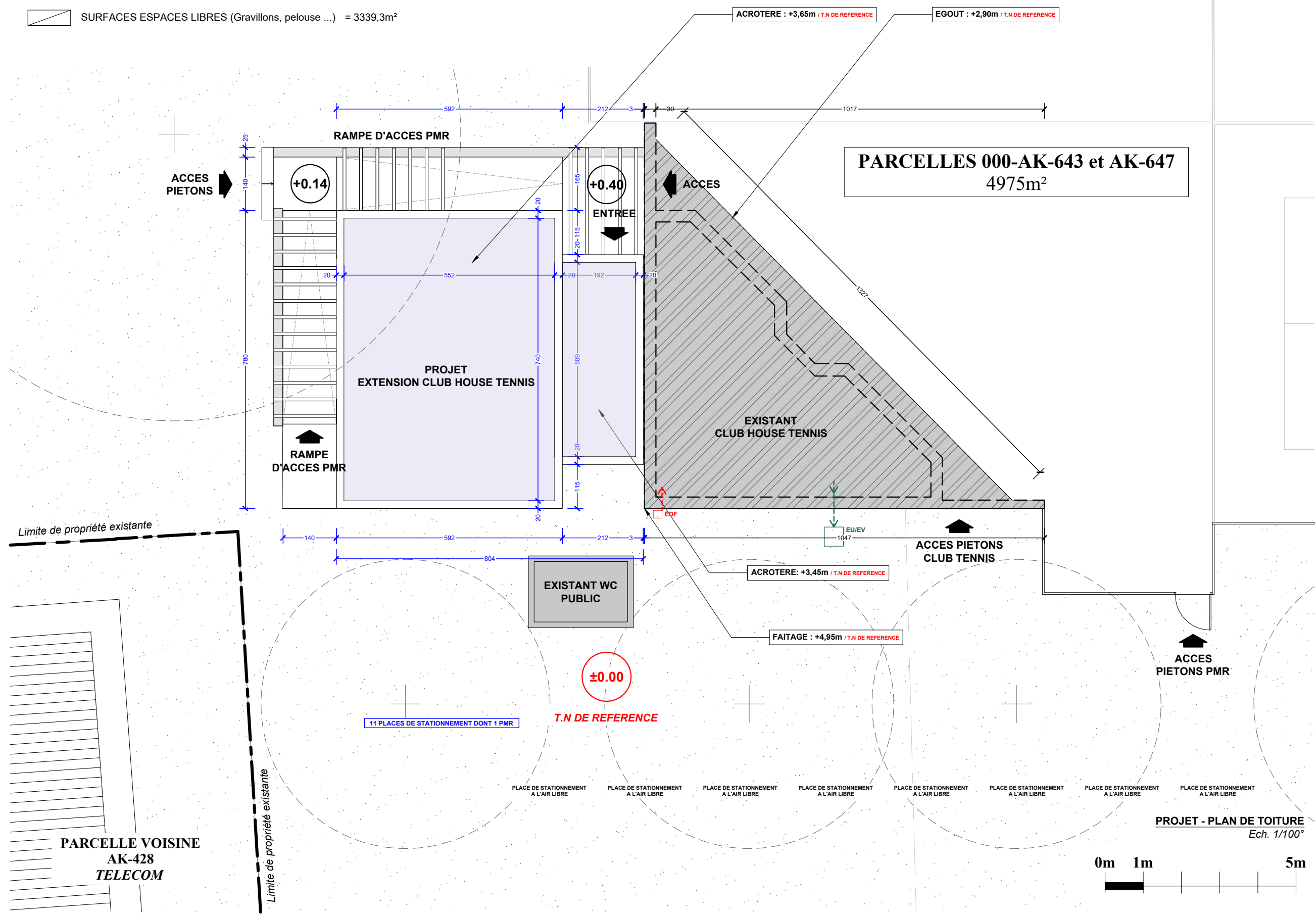
PROJET

PLAN DE MASSE
PLAN DE TOITURE

AO

00

Echelle : 1.100°



PARCELLES 000-AK-643 et AK-647
4975m²

Limite de propriété existante

Limite de propriété existante

PARCELLE VOISINE
AK-428
TELECOM

PROJET - PLAN DE TOITURE
Ech. 1/100°





ind. **03 12 2024**

A
B
C
D
E

OPERATION :
EXTENSION D'UN ERP CLUB HOUSE DE TENNIS
Chemin du Stade
84740 VELLERON

MAITRISE D'OUVRAGE :
MAIRIE DE VELLERON
Place du Château
84740 VELLERON

MAITRISE D'OEUVRE :
ARCHITECTURE V2M
Vincent PRADAL - Architecte DE HMONP
46 Place Jean Jaurès
84740 VELLERON
Tel : 06 20 18 93 87 | archi.vpradal@gmail.com



ARCHITECTURE V2M
Vincent PRADAL
46 pl Jean Jaurès - 84740 VELLERON
Tél : 06 20 18 93 87
SIRET : 829 555 788 00019








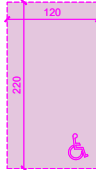
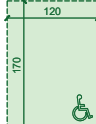
PROJET

PLAN DE NIVEAU RDC

**ACCESSIBILITE PMR
SECURITE INCENDIE**

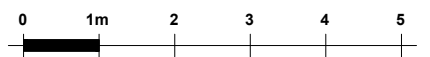
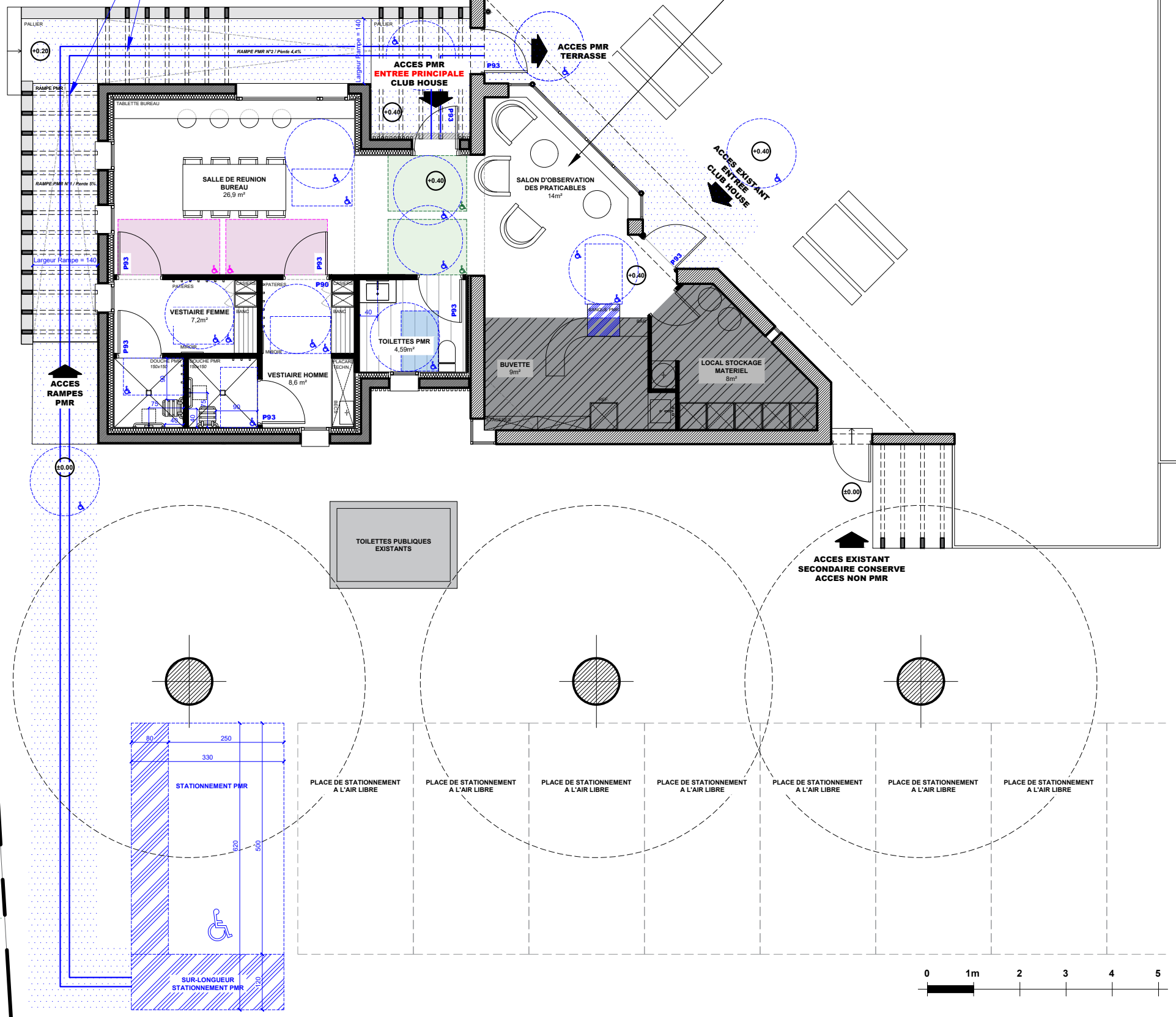
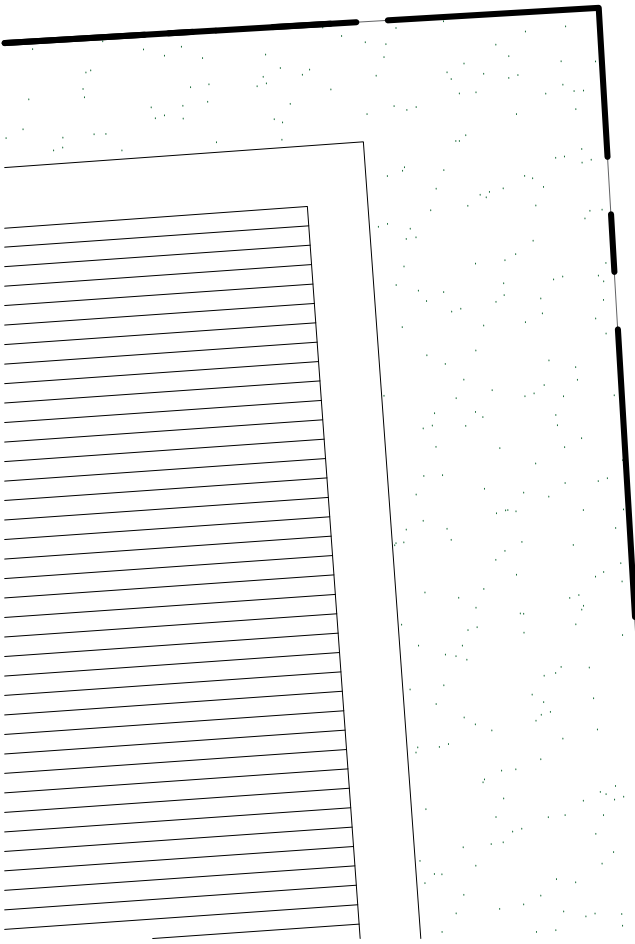
AT
03
A3
Echelle : 1.100°

LEGENDE :

-  **EMPRISE CLUB HOUSE TENNIS**
/ Surface d'emprise = 125,18m²
/ Surface de plancher = 81,14m²
-  **ZONE ACCESSIBLE AU PUBLIC**
-  **ZONE NON ACCESSIBLE AU PUBLIC**
-  **CHEMINEMENT EXTERIEUR PMR**
Circulations piétonnes depuis la place de stationnement PMR
-  **BANDE DE GUIDAGE**
-  **ESPACES DE MANOEUVRE (Diam. Ø1,50m)**
-  **ESPACES D'USAGE (Dim. 0,80m x 1,30m)**
-  **ESPACES DE MANOEUVRE (Dim. 1,20m x 2,20m)**
Ouvertures en tirant
-  **ESPACES DE MANOEUVRE (Dim. 1,20m x 1,70m)**
Ouvertures en poussant

Rampes d'accès avec 1 palier de repos (Largeur 1,40m)
Pente n°1 de 5% sur 5,59m
Pente n°2 de 4,4% sur 5,92m

CLUB-HOUSE RDC
ERP 5e Catégorie, de type X
SDP = 81,14m²



PLAN DE NIVEAU REZ DE CHAUSSEE - ACCESSIBILITE PROJET